

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ  
(ФКР МОСКВЫ)**

Проспект Мира, д. 9, стр. 1, Москва, 129090  
Телефон: (495) 695-64-20, e-mail: fkr@dom.mos.ru  
ОКПО 42002071, ОГРН 1157700003230, ИНН/КПП 7701090559/770201001

15.07.2020 № ФКР-10-22136/201

Собственникам помещений  
в многоквартирном доме по адресу:

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ул. Бюзюкская, 4к.2

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

о размещении на официальном сайте

**Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы предложения о  
проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме**

Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015-2044 годы предусмотрено проведение работ по капитальному ремонту вашего многоквартирного дома в 2021г.

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее – Фонд), на счете которого формируется фонд капитального ремонта вашего дома, в соответствии с частью 3 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) подготовил предложения собственникам помещений о капитальном ремонте многоквартирного дома: о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта. В соответствии с пунктами 1.(1).1 и 1.(1).2 постановления Правительства Москвы от 17.02.2015 № 65-ПП Фонд представил предложения о проведении капитального ремонта путем размещения на своем официальном сайте ([www.fond.mos.ru](http://www.fond.mos.ru)).

Предложения о проведении капитального ремонта в вашем многоквартирном доме включают выполнение следующих работ:

– капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, включая разработку проектной документации.

Дополнительную информацию можно получить:

– в Фонде по телефону 8 (495) 695-64-20 или на сайте [www.fond.mos.ru](http://www.fond.mos.ru) (по баннеру «Предложения собственникам о проведении капитального ремонта»);

– по телефону справочно-информационной службы Правительства Москвы 8 (495) 777-77-77.

В соответствии с частями 4 и 5 статьи 189 ЖК РФ собственники помещений в многоквартирном доме не позднее чем через 3 месяца с момента получения предложений о проведении капитального ремонта обязаны рассмотреть предложения Фонда и принять на общем собрании решения по вопросам:

1) о перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

2) о предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной постановлением Правительства Москвы от 27.02.2015 № 86-ПП в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ;

3) о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

О принятом решении на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме просьба уведомить Фонд.

Примеры форм документов по проведению общего собрания и оформлению протокола общего собрания размещены на сайте Фонда.

Заместитель генерального директора

С.В. Насимов

**Перечень работ, включенных в предложение о проведении капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирном доме**

По состоянию на: 15 июля 2020 года

**Перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту**

ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации

ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации

ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации

ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации

ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), включая разработку проектной документации

ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации

ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации

ремонт фасада, включая разработку проектной документации

замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме, включая разработку проектной документации

ремонт крыши, включая разработку проектной документации

ремонт или замена внутреннего водостока, включая разработку проектной документации

ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений, включая разработку проектной документации

ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ, включая разработку проектной документации

**Посмотреть информацию на сайте ФКР Москвы****Предложения собственникам о проведении капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах города Москвы**