

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ  
(ФКР МОСКВЫ)**

Проспект Мира, д. 9, стр. 1, Москва, 129090  
Телефон: (495) 695-64-20, e-mail: fkr@dom.mos.ru  
ОКПО 42002071, ОГРН 1157700003230, ИНН/КПП 7701090559/770201001

15.07.2020 № ФКР-10-22136/201

Собственникам помещений  
в многоквартирном доме по адресу:

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Обручева ул. 35к.2

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о размещении на официальном сайте  
Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы предложения о  
проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме**

Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015-2044 годы предусмотрено проведение работ по капитальному ремонту вашего многоквартирного дома в 2021г.

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее – Фонд), на счете которого формируется фонд капитального ремонта вашего дома, в соответствии с частью 3 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) подготовил **предложения собственникам помещений о капитальном ремонте многоквартирного дома:** о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта. В соответствии с пунктами 1.(1).1 и 1.(1).2 постановления Правительства Москвы от 17.02.2015 № 65-ПП Фонд представил предложения о проведении капитального ремонта путем размещения на своем официальном сайте ([www.fond.mos.ru](http://www.fond.mos.ru)).

Предложения о проведении капитального ремонта в вашем многоквартирном доме включают выполнение следующих работ:

- капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, включая разработку проектной документации.

Дополнительную информацию можно получить:

- в Фонде по телефону 8 (495) 695-64-20 или на сайте [www.fond.mos.ru](http://www.fond.mos.ru) (по баннеру «Предложения собственникам о проведении капитального ремонта»);
- по телефону справочно-информационной службы Правительства Москвы 8 (495) 777-77-77.

В соответствии с частями 4 и 5 статьи 189 ЖК РФ собственники помещений в многоквартирном доме не позднее чем через 3 месяца с момента получения предложений о проведении капитального ремонта обязаны рассмотреть предложения Фонда и принять на общем собрании решения по вопросам:

- 1) о перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
- 2) о предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной постановлением Правительства Москвы от 27.02.2015 № 86-ПП в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ;
- 3) о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

О принятом решении на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме просьба уведомить Фонд.

Примеры форм документов по проведению общего собрания и оформлению протокола общего собрания размещены на сайте Фонда.

Заместитель генерального директора



С.В. Насимов

**Перечень работ, включенных в предложение о проведении капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирном доме**

По состоянию на: 15 июля 2020 года

**Перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту**

ремонт фасада, включая разработку проектной документации

замена оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме, включая разработку проектной документации

ремонт крыши, включая разработку проектной документации

**Посмотреть информацию на сайте ФКР Москвы**

**Предложения собственникам о проведении капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах города Москвы**

