

Протокол №1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: г. Москва, ул.Гарибальди д.25 корп.2, проведенного в форме очно-заочного
голосования.

г. Москва

«01» декабря 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
собственник квартиры № 32, Морозова Наталья Васильевна

Место проведения собрания г. Москва, ул.Гарибальди д.25 корп.2 подъезд №1

Начало Общего собрания 17 ноября 2016 г. в 19 час. 00 мин Окончание собрания в 20 час. 00 мин.

Сбор решений в соответствии с частью 3 статьи 47 ЖК РФ будет проводиться в период с 17 ноября 2016 г. по 30 ноября 2016 г. до 17 часов 00 мин. по адресу: г. Москва, ул.Гарибальди д.25 корп.2 кв. 32.

Все собственники многоквартирного дома уведомлены о проведении общего собрания собственников помещений, в соответствии с требованиями Жилищного Кодекса РФ путем отправки заказных писем всем собственникам 01 ноября 2016г.

Дата подсчета голосов: «01» декабря 2016 г.

Место подсчета голосов: г. Москва, ул.Гарибальди д.25 корп.2 кв. 32

Общее количество голосов (100 %) собственников помещений в многоквартирном доме 3 582,3 (кв. м.) голосов.

Количество голосов собственников помещений/ принявших участие в голосовании: 2716,9 (кв. м.) голосов, что составляет 75,84 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Повестка дня

1. Об утверждении методики подсчета голосов собственников помещений.
2. О выборе Председателя Общего собрания.
3. О выборе Председателем Общего собрания – Морозову Наталью Васильевну (кв. 32)
4. Избрание секретарем Общего собрания – Парамонову Оксану Борисовну (кв.62)
5. Избрание счетной комиссии по подведению итогов голосования.
6. Избрание членом счетной комиссии Кукла Валентину Александровну (кв. 28).
7. Избрание членом счетной комиссии Чернову Нину Сергеевну (кв. 23).
8. Избрание членом счетной комиссии Павлову Римму Борисовну (кв. 26).
9. Выход из состава ТСЖ «Гарибальди».
10. Изменение способа управления МКД: управление товариществом собственников жилья (ТСЖ) на управление управляющей организацией (УО).
11. Выбор в качестве УО ГБУ «Жилищник района Черемушки» (ОГРН 1157746481133).
12. Утвердить порядок уведомления собственников помещений об итогах голосования путем размещения протокола Общего собрания собственников на информационных стендах, расположенных в каждом подъезде дома.
13. Утвердить местом хранения протоколов Общих собраний и бланков уведомлений, решений и иных документов Общих собраний в квартире №32 у председателя собрания Морозовой Натальи Васильевны.
14. Поручить Морозовой Натальи Васильевне направить уведомление в ТСЖ «Гарибальди» о выходе дома 25 корпус 2 по улице Гарибальди из состава ТСЖ «Гарибальди» и об изменении способа управления МКД в срок не позднее 20 дней с момента подписания протокола Общего собрания.

Результаты голосования:

Вопрос № 1. Об утверждении методики подсчета голосов собственников помещений.

Проголосовали:

«за»	69,58 %
«против»	0 %
«воздержался»	28,71 %
Недействительны	1,71 %

Приняли решение: Утвердить методику подсчета голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Вопрос № 2. О выборе Председателя Общего собрания.

Проголосовали:

«за»	69,58 %
«против»	0 %
«воздержался»	28,71 %
Недействительны	1,71 %

Приняли решение: Провести выбор председателя общего собрания.

Вопрос № 3. О выборе Председателем Общего собрания – Морозову Наталью Васильевну (кв. 32)

Проголосовали:

«за»	69,58 %
«против»	0 %
«воздержался»	28,71 %
Недействительны	1,71 %

Приняли решение: Выбрать Председателем Общего собрания Морозову Наталью Васильевну (кв. 32)

Вопрос № 4. Избрание секретарем Общего собрания – Парамонову Оксану Борисовну (кв.62)

Проголосовали:

«за»	69,58 %
«против»	0 %
«воздержался»	28,71 %
Недействительны	1,71 %

Приняли решение: Избрать секретарем Общего собрания Парамонову Оксану Борисовну (кв.62)

Вопрос № 5. Избрание счетной комиссии по подведению итогов голосования.

Проголосовали:

«за»	69,58 %
«против»	0 %
«воздержался»	28,71 %
Недействительны	1,71 %

Приняли решение: Избрать счетную комиссию по подведению итогов голосования.

Вопрос № 6. Избрание членом счетной комиссии Кукла Валентину Александровну (кв. 28).

Проголосовали:

«за»	69,58 %
«против»	0 %
«воздержался»	28,71 %
Недействительны	1,71 %

Приняли решение: Избрать членом счетной комиссии Кукла Валентину Александровну (кв. 28).

Вопрос № 7. Избрание членом счетной комиссии Чернову Нину Сергеевну (кв. 23).

Проголосовали:

«за»	69,58 %
«против»	0 %
«воздержался»	28,71 %
Недействительны	1,71 %

Приняли решение: Избрать членом счетной комиссии Чернову Нину Сергеевну (кв. 23).

Вопрос № 8. Избрание членом счетной комиссии Павлову Римму Борисовну (кв. 26).

Проголосовали:

«за» 69,58 %
«против» 0 %
«воздержался» 28,71 %
Недействительны 1,71 %

Приняли решение: Избрать членом счетной комиссии Павлову Римму Борисовну (кв. 26).

Вопрос № 9. Выход из состава ТСЖ «Гарибальди».

Проголосовали:

«за» 69,58 %
«против» 0 %
«воздержался» 28,71 %
Недействительны 1,71 %

Приняли решение: Выйти из состава ТСЖ «Гарибальди».

Вопрос № 10. Изменение способа управления МКД: управление товариществом собственников жилья (ТСЖ) на управление управляющей организацией (УО).

Проголосовали:

«за» 69,58 %
«против» 0 %
«воздержался» 28,71 %
Недействительны 1,71 %

Приняли решение: Изменить способ управления МКД: управление товариществом собственников жилья (ТСЖ) на управление управляющей организацией (УО)

Вопрос № 11. Выбор в качестве УО ГБУ «Жилищник района Черемушки» (ОГРН 1157746481133).

Проголосовали:

«за» 69,58 %
«против» 0 %
«воздержался» 28,71 %
Недействительны 1,71 %

Приняли решение: Выбрать в качестве управляющей организации ГБУ «Жилищник района Черемушки» (ОГРН 1157746481133).

Вопрос № 12. Утвердить порядок уведомления собственников помещений об итогах голосования путем размещения протокола Общего собрания собственников на информационных стендах, расположенных в каждом подъезде дома

Проголосовали:

«за» 69,58 %
«против» 0 %
«воздержался» 28,71 %
Недействительны 1,71 %

Приняли решение: Утвердить порядок уведомления собственников помещений об итогах голосования путем размещения протокола Общего собрания собственников на информационных стендах, расположенных в каждом подъезде дома

Вопрос № 13. Утвердить местом хранения протоколов Общих собраний и бланков уведомлений, решений и иных документов Общих собраний в квартире №32 у председателя собрания Морозовой Натальи Васильевны

Проголосовали:

«за» 69,58 %
«против» 0 %
«воздержался» 28,71 %
Недействительны 1,71 %

Приняли решение: Утвердить местом хранения протоколов Общих собраний и бланков уведомлений, решений и иных документов Общих собраний в квартире №32 у председателя собрания Морозовой Натальи Васильевны

Вопрос № 14. Поручить Морозовой Натальи Васильевне направить уведомление в ТСЖ «Гарибальди» о выходе дома 25 корпус 2 по улице Гарибальди из состава ТСЖ «Гарибальди» и

об изменении способа управления МКД в срок не позднее 20 дней с момента подписания протокола Общего собрания.

Проголосовали:

«за» 69,58 %

«против» 0 %

«воздержался» 28,71 %

Недействительны 1,71 %

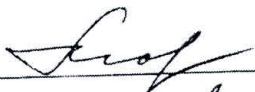
Приняли решение: Поручить Морозовой Натальи Васильевне направить уведомление в ТСЖ «Гарибальди» о выходе дома 25 корпус 2 по улице Гарибальди из состава ТСЖ «Гарибальди» и об изменении способа управления МКД в срок не позднее 20 дней с момента подписания протокола Общего собрания.

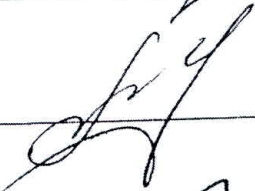
Подписи:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

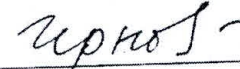
Секретарь общего собрания

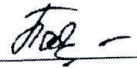
Счетная комиссия:

 / Морозова Наталья Васильевна

 / Парамонова Оксана Борисовна

 / Кукла Валентина Александровна

 / Чернова Нина Сергеевна

 / Павлова Римма Борисовна



ДИРЕКТОР ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА
ЧЕРЕМУШКИ» З.О. ДОСАНОВА